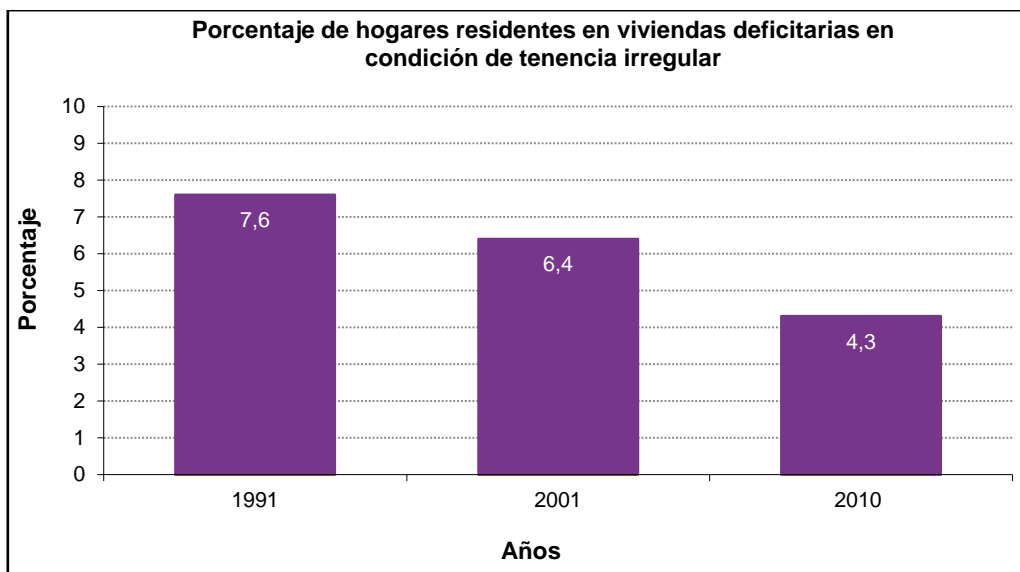


54. Porcentaje de hogares residentes en viviendas deficitarias en condición de tenencia irregular

Expresa la importancia relativa de la cantidad de viviendas precarias y en condiciones de tenencia irregular.



Fuente: Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda. Instituto Nacional de Estadística y Censos. Ministerio de Economía y Finanzas Públicas

Los datos censales muestran que para el año 1991, el 7,6% de los hogares (679.714 hogares) correspondía a viviendas deficitarias en situación de tenencia irregular, mientras que en 2001 este número descendió a 6,4% (642.691 hogares) y en el 2010 a 4,3%.

La evolución favorable de este indicador se condice con lo establecido por el país en el marco de los Objetivos de Desarrollo del Milenio de reducir para el 2015 a 3,9% los hogares en viviendas deficitarias en condición de tenencia irregular.

Fórmula

$$PHVD = \left(\frac{HVDPV_t + HVDOP_t}{TH_t} \right) * 100$$

Definición de variables

PHVD: porcentaje de hogares residentes en viviendas deficitarias en condición de tenencia irregular.

HVDPV: hogares en vivienda deficitaria propietario de vivienda solamente.

Hogares con vivienda deficitaria: cantidad de hogares en viviendas precarias: casas Tipo B (Se refiere a todas las casas que cumplen por lo menos con una de las siguientes condiciones: tienen piso de tierra o ladrillo suelto u otro material (no tienen piso de cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado) o no tienen provisión de agua por cañería dentro de la vivienda o no disponen de inodoro con descarga de agua); ranchos y casillas.

HVDOP: hogares en viviendas deficitarias ocupante por préstamo.

Propietario de la vivienda solamente: indica los hogares que son dueños de la vivienda y no del terreno.

Ocupante por préstamos: el hogar utiliza la vivienda que le es facilitada gratuitamente por el propietario. La vivienda no es propiedad de ninguno de los ocupantes, no está en régimen de alquiler y no existe contraprestación alguna por el uso de la misma.

TH: total de hogares censados en el año en estudio

t: año analizado.

Relevancia del indicador para el desarrollo sostenible

Los asentamientos que se caracterizan por la ilegalidad de la tenencia de la tierra y por la presencia de viviendas precarias no satisfacen las necesidades básicas de una vivienda digna. Todos estos aspectos afectan la calidad de vida de sus habitantes y limitan el desarrollo integral y sostenible de estas comunidades.